



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

293314/2023

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará - Crea-PA, o Acervo Técnico do profissional **JOÃO ALBERTO GIL NETO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **JOÃO ALBERTO GIL NETO**

Registro: **1508957762PA**

RNP: **1508957762**

Título profissional: **ENGENHEIRO AGRÍCOLA, ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **PA20230891645**

Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**

Registrada em: **02/02/2023**

Baixada em: **09/03/2023**

Forma de registro: **INICIAL**

Participação técnica: **CO-RESPONSÁVEL**

Empresa contratada: **CORTÊS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**

Contratante: **SANTA MARTA EMPREENDIMENTOS LTDA**

CPF/CNPJ: **43.107.692/0001-84**

Endereço do contratante: **ESTRADA DO RIO PRETO**

Nº: **02**

Complemento: **km-02**

Bairro: **ÁREA RURAL DE MARABÁ**

Cidade: **MARABÁ**

UF: **PA**

CEP: **68513899**

Contrato: **042022**

Celebrado em: **01/10/2022**

Valor do contrato: **R\$ 785.205,42**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

Endereço da obra/serviço: **QUADRA 00, LOTE ESPECIAL**

Nº: **S/N**

Complemento: **FOLHA 31**

Bairro: **NOVA MARABÁ**

Cidade: **Marabá**

UF: **PA**

CEP: **68507765**

Coordenadas Geográficas: **-5.353356, -49.093216**

Data de início: **05/10/2022**

Conclusão efetiva: **04/03/2023**

Finalidade: **Comercial**

Proprietário: **SANTA MARTA EMPREENDIMENTOS LTDA**

CPF/CNPJ: **43.107.692/0001-84**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #86 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS INDUSTRIAIS 111 - Execução de Obra Técnica 799.87 metro quadrado;**

Observações

Contratação de Empresa de Engenharia para Reforma e Ampliação de Galpão Comercial, contendo: Galpão em Estrutura Metálica, Almoxarifado de Peças, Área de Estacionamento, Banheiros e Vestiários, com área construída de 799,87 m² e área total de 943,90 m², na Cidade de Marabá, Estado do Pará.

Informações Complementares

- Esta Certidão é válida apenas para as atividades dos serviços Engenharia Civil, excluídas as demais atividades.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 6 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 293314/2023

13/03/2023, 09:19

7a7yZ

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pa.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 7a7yZ





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para fins de comprovação de execução de atividade técnica que, os profissionais, Engº Civil Eder Paulo Santos Alves e Engº Civil João Alberto Gil Neto, como Responsáveis Técnicos pela empresa **CORTÊS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, prestaram a **SANTA MARTA EMPREENDIMENTOS LTDA**, os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

DADOS DA OBRA:

1. Contrato nº: 04/2022.
2. Valor do Contrato: R\$ 785.205,42 (Setecentos e oitenta e cinco mil, duzentos e cinco reais e quarenta e dois centavos).
3. Objeto do Contrato: Contratação de Empresa de Engenharia para Reforma e Ampliação de Galpão Comercial, contendo: Galpão em Estrutura Metálica, Almoxarifado de Peças, Área de Estacionamento, Banheiros e Vestiários, com área construída de 799,87 m² e área total de 943,90 m², na Cidade de Marabá, Estado do Pará.
4. Contratada: **CORTÊS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ: 19.661.427/0001-69, Registro CREA nº 1569139-PA, localizada na Travessa Vileta nº 1431, Bairro: Pedreira, CEP: 66.087-423, Belém/PA.
5. Responsáveis Técnicos da Empresa: Engº Civil Eder Paulo Santos Alves CREA: 15841 D PA e Registro Nacional 150523787-4, ART nº: **PA20230887880** e Engº Civil João Alberto Gil Neto CREA: 1508957762PA e Registro Nacional 1508957762, ART nº: **PA20230891645**.
6. Contratante: **SANTA MARTA EMPREENDIMENTOS LTDA**, CNPJ/MF nº: 43.107.692/0001-84, com sede na Estrada do Rio Preto, K 02, Chácara Santa Rita, CEP: 68.513-899, Área Rural de Marabá, Marabá, PA.
7. Fiscal de Obras: Engº Civil Mario César Mazzini Nascimento, Registro Nacional 150526775-7.
8. Prazo de Execução da Obra: 05/10/2022 à 04/03/2023.
9. Período de Execução: 05/10/2022 à 22/02/2023.

Santa Marta Empreendimentos Ltda
Estrada do Rio Preto Km 02
Tel: (94) 98802-0360

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 293314/2023, emitida em 13/03/2023



Certidão nº 293314/2023
13/03/2023, 09:19
Chave de Impressão: 7a7yz

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2023 e contém 6 folhas





Segue abaixo a Planilha de Serviços, referentes ao **Contrato de nº 04/2022**, que tem como Objeto a Contratação de Empresa de Engenharia para Reforma e Ampliação de Galpão Comercial, localizado na Folha 31, Quadra 00, Lote Especial, Bairro: Nova Marabá na Cidade de Marabá, Estado do Pará, contendo descrição e quantidades dos serviços executados:

PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - PQP			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	Mobilização e desmobilização de ferramentas e equipamentos	und	1,00
1.2	Tapume com telha metálica. Af_05/2018	m²	22,00
1.3	Instalação provisória de água e esgoto	und	1,00
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
2.1	Administração local	mês	4,00
2.2	Licenças e taxas da obra (ART de execução)	und	1,00
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
3.1	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	m²	512,86
3.2	Retirada de forro de gesso (incl. barroteamento)	m²	397,81
3.3	Retirada de forro em PVC, incl. Barroteamento	m²	96,47
3.4	Retirada madeiramento de telhados	m²	512,86
3.5	Retirada de louça sanitária	und	6,00
3.6	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	19,00
3.7	Retirada de esquadrias metálica	m²	26,00
3.8	Retirada corrimão metálico	m	29,27
3.9	Retirada de grade de ferro	m²	23,88
3.10	Retirada de luminárias	und	42,00
3.11	Retirada cerâmica em paredes	m²	501,08
3.12	Retirada de entulho manualmente (incluindo caixa coletora)	m³	25,00
4	PREPARO DO TERRENO		
4.1	Limpeza do terreno (área do estacionamento)	m²	943,90
5	MOVIMENTO DE TERRA		
5.1	Aterro/compactação mecânica-equipamento pesado-mat da obra (área do estacionamento)	m³	94,39

Santa Marta Empreendimentos Ltda
Estrada do Rio Preto Km 02
Tel: (94) 98802-0360

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 293314/2023, emitida em 13/03/2023



Certidão nº 293314/2023

13/03/2023, 09:19

Chave de Impressão: 7a7yz

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2023 e contém 6 folhas





ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
6	ESTRUTURA / COBERTURA		
6.1	Estrutura treliçada de cobertura, tipo fink, com ligações soldadas, inclusos perfis metálicos, chapas metálicas, mão de obra e transporte com guindaste - fornecimento e instalação. af_01/2020_p	kg	9.186,18
6.2	Cobertura -Telha termoacústica	m²	512,86
6.3	Plataforma metálica fixada em parede externa do prédio, para condensadoras de ar-condicionado.	und	10,00
6.4	Concreto armado FCK=30MPa c/ forma madeira branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	5,88
7	COBERTURA DO ALMOXARIFADO		
7.1	Telhado em estrutura de madeira	m²	287,01
7.2	Cobertura - telha plan	m²	287,01
8	PAREDES		
8.1	Alvenaria de blocos de concreto vedação 9x19x39cm, assentados com argamassa traço 1:0,5:11	m²	79,35
8.2	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	144,29
8.3	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos. Af_06/2017_p	m²	254,64
8.4	Alvenaria tijolo de vidro 20x20cm liso-c/argamassa-cola	m²	12,60
9	FERRO E AÇO INOX		
9.1	Guarda-corpo tubo de aço galvanizado 2" h = 1,10 m	m	31,09
9.2	Corrimão em tubo de aço galvanizado 2 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria	m	29,47
9.3	Confecção e instalação de corrimão em aço inoxidável de 1 1/2" de diâmetro com distância de 4cm da parede parafusado no chão e na parede conforme NBR 9050, altura de 92cm e 70cm	m	26,19
10	ESQUADRIAS DE VIDRO		
10.1	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm	m²	21,09
10.2	Porta em vidro temperado c/ ferragens -(sem mola)	m²	6,72
10.3	Instalação de portão do estacionamento em metalon galvanizado, com acabamento na cor preto. (tam. 4,30x3,20m)	und	1,00
11	ESQUADRIAS DE MADEIRA		
11.1	Kit de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação. Af_12/2019	und	4,00

Santa Marta Empreendimentos Ltda
Estrada do Rio Preto Km 02
Tel: (94) 98802-0360

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 293314/2023, emitida em 13/03/2023



Certidão nº 293314/2023
13/03/2023, 09:19

Chave de Impressão: 7a7yz

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2023 e contém 6 folhas





ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
11.2	Kit de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 70x210cm, espessura de 3cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação. Af_12/2019	und	5,00
11.3	Kit de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), padrão médio 60x210cm, espessura de 3cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação. Af_12/2019	und	4,00
12	REVESTIMENTOS		
12.1	Reboco interno em gesso 4mm em alvenaria de blocos concreto	m²	138,70
12.2	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	308,58
12.3	Piso vinílico - assente na cola	m²	127,55
12.4	Piso alta resistência, colorido, e=10mm, aplicado com juntas, polido e encerado	m²	316,51
12.5	Porcelanato 45x45cm portobello granilite palha	m²	68,80
12.6	Pastilha em porcelana esmaltada, 5 x 5 cm, cor bege muriaé, linha Maison, ref. MR-125, marca NGK ou similar, aplicada com argamassa industrializada ac-ii, rejuntada, exclusive emboço (ou similar)	m²	24,92
13	FOSSA SÉPTICA		
13.1	Fossa séptica em concreto armado - cap= 30 pessoas	und	1,00
14	LOUÇAS E METAIS		
14.1	Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. Af_10/2016	und	4,00
14.2	Mictório sifonado louça branca - padrão médio - fornecimento e instalação. Af_01/2020	und	2,00
14.3	Bancada de mármore sintético 120 x 60cm, com cuba integrada, incluso sifão tipo flexível em pvc, válvula em plástico cromado tipo americana e torneira cromada longa, de parede, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/202	und	4,00
14.4	Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação. Af_01/2020	und	4,00
14.5	Ducha higiênica cromada	und	4,00
15	IMPERMEABILIZAÇÃO		
15.1	Impermeabilização com manta asfáltica	m²	196,22
16	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA		
16.1	Regularização de piso com argamassa de cimento	m²	141,80
16.2	Porcelanato (natural) - Padrão Médio	m²	38,90
16.3	Bloco de concreto intertravado pigmentado (incl. colchão de areia e rejuntamento) (área do estacionamento)	m²	132,90
16.4	PisoTátil direcional na cor amarelo 25x25 pré-moldado - Direcional (calçada)	und	281,00

Santa Marta Empreendimentos Ltda
Estrada do Rio Preto Km 02
Tel: (94) 98802-0360

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 293314/2023, emitida em 13/03/2023



Certidão nº 293314/2023

13/03/2023, 09:19

Chave de Impressão: 7a7yz

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2023 e contém 6 folhas





ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
16.5	PisoTátil direcional na cor amarelo 25x25 pré-moldado - Alerta (calçada)	und	94,00
16.6	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. Af_07/2016	m²	183,60
16.7	Meio-fio em concreto nas dimensões 0,15m x 0,12m com lâmina d'água	m	129,60
17	SOLEIRAS, PEITORIS, RODAPÉS		
17.1	Soleira e peitoril - granito preto - e=2cm	m²	3,91
17.2	Rodapé em Porcelanato	m	106,60
18	FORRO		
18.1	Forro/ Pannel Lã De Vidro Preto Alta Absorção - 625x1250mm	m²	178,34
18.2	Forro/ Forro Mineral Branco Alta Absorção - 625x625mm	m²	142,59
18.3	Dilatação de 5cm e sancas em gesso	m	129,80
19	PINTURAS		
19.1	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa - tinta Coral Rende Muito, acabamento fosco, cor branco gelo	m²	747,06
19.2	Pintura do piso da calçada com tinta piso da Coral, Cor Grafite Escuro (2 demãos)	m²	183,60
19.3	Pintura Epóxi sem massa c/ selador	m²	118,91
19.4	Texturato rústico	m²	90,59
20	LETREIRO FACHADA		
20.1	Fachada principal - Pannel em ACM - Estruturado (conforme projeto)	m²	28,32
20.2	Letra em alumínio 25 x 25cm - instalado (Fachada Principal)	und	21,00
20.3	Letra em alumínio 15 x 15cm - instalado	und	14,00
21	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
21.1	Subestação aérea c/ transformador 45 KVA (incl.poste, acessórios e cabine de medição)	und	1,00
21.2	Poste de concreto circular 300 Dan h = 9m (incl. base em concreto ciclópico)	und	6,00
21.3	Cabo de cobre 1,5mm² - 750 V	m	78,22
21.4	Cabo de cobre 2,5mm² - 750 V	m	248,94
21.5	Cabo de cobre 4mm² - 750 V	m	94,55
21.6	Cabo de cobre 10mm² - 750 V	m	38,78
21.7	Cabo de cobre 35mm² - 750 V	m	22,99
21.8	Disjuntor 1P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	und	16,00
21.9	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	und	9,00

Santa Marta Empreendimentos Ltda
Estrada do Rio Preto Km 02
Tel: (94) 98802-0360

[Assinatura]

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 293314/2023, emitida em 13/03/2023



Certidão nº 293314/2023
13/03/2023, 09:19
Chave de Impressão: 7a7yZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2023 e contém 6 folhas





ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
21.10	Disjuntor 3P - 10 a 50A - PADRÃO DIN	und	1,00
21.11	Centro de distribuição p/ 32 disjuntores (c/ barramento)	und	1,00
21.12	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	pt	10,00
22	INSTALAÇÕES DE TELECOMUNICAÇÕES		
22.1	Ponto de logica - UTP (incl. eletr., cabo e conector)	pt	11,00
22.2	Execução de infraestrutura para sistema de alarmes conforme projeto (área externa e térreo)	und	1,00
22.3	Execução de infraestrutura para sistema de CFTV (monitoramento) conforme projeto (área externa e térreo)	und	1,00
23	INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO		
23.1	Execução de instalações de prevenção e combate a incêndio, incluindo extintores e placas de sinalização (térreo e 1º pavimento)	und	1,00
24	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
24.1	Ponto de água (incl. tubos e conexões)	und	14,00
24.2	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexões, cx. e ralos)	und	10,00
25	LIMPEZA		
25.1	Limpeza geral e entrega da obra	m²	297,84

Marabá /PA, 23 de fevereiro de 2023.

CARTÓRIO MICHELS

Mario Cesar Mazzini Nascimento
 Engenheiro Civil
 CREA: 150526775-7

SANTA MARTA EMPREENDIMENTOS LTDA.
 CNPJ: 43.107.692/0001-84
MÁRIO CÉZAR MAZZINI NASCIMENTO
 Engenheiro Civil
 CREA: 150526775-7
 Proprietário

Santa Marta Empreendimentos Ltda
 Estrada do Rio Preto Km 02
 Tel: (94) 98802-0360

CARTÓRIO MICHELS
 Folha 32 - Quadra 09 - Lote 02, s/nº - Térreo - Nova Marabá
 CEP 68508-000 - Marabá - PA
 Fone: (94) 3321-1479 / 3322-2641
 E-mail: notas@cartoriomichels.com.br

RECONHEÇO a assinatura por VERDADEIRO de **MARIO CESAR MAZZINI NASCIMENTO**. Dou Fé. Marabá-PA, 02 de Março de 2023.

Vanessa Marques de Oliveira
 Escrevente Autorizada

EMOLUMENTOS: R\$ 8,80 - FRJ: R\$ 1,02 - FRC: R\$ 0,17
 SELO DIGITAL RECONHECIMENTO DE FIRMA Nº 8178805 - SÉRIE: A
 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 5068710000028068802216110

HELEINE PEREIRA - Tabeliã



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 293314/2023, emitida em 13/03/2023



Certidão nº 293314/2023
 13/03/2023, 09:19
 Chave de Impressão: 7a7yz

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2023 e contém 6 folhas

